

Inhaltsverzeichnis

Verzeichnis der Tabellen.....	7
Verzeichnis der Abbildungen.....	9
Glossar.....	11
Vorwort.....	13
1. <i>Gesellschaft – Stadt – Individuum</i>	15
1.1 Stadtsoziologie, Allgemeine Soziologie und angrenzende Disziplinen.....	15
1.2 Definition der Stadt.....	17
1.3 Theoretischer Ansatz: Ökonomische und soziale Differenzierung.....	18
1.4 Das Makro-Mikro-Problem.....	21
Makroebene	
2. <i>Theorien der Stadtentwicklung</i>	29
2.1 Dimensionen der Analyse: Ökonomie, Demographie und Technologie.....	29
2.2 Phasenmodelle der Stadtentwicklung.....	33
2.3 Stadtentwicklung und Stadtstruktur.....	38
2.4 Die räumliche Verteilung sozialer Probleme.....	42
3. <i>Stadtentwicklung in Ostdeutschland</i>	45
3.1 Rahmenbedingungen.....	45
3.2 Prognosen der Entwicklung einzelner Städte.....	46
3.3 Regionale Disparitäten.....	50
3.4 Folgerungen.....	57
3.5 Zusammenfassung.....	58
4. <i>Wohnungsmarkt und soziale Ungleichheit</i>	59
4.1 Der Wohnungsmarkt und seine Teilmärkte.....	59
4.2 Der Wohnungsmarkt in Ostdeutschland.....	66
4.3 Künftige Entwicklungen.....	70
4.4 Die Filtering-Theorie.....	72

Struktur und Wandel städtischer Teilgebiete

5.	<i>Segregation</i>	79
5.1	Beschreibungen der Segregation	79
5.2	Empirische Beispiele	84
5.3	Erklärungen der Segregation	90
5.4	Ein makrosoziologischer Erklärungsansatz: „Globalisierung“	94
5.5	Ein mikrosoziologisches Modell der Segregation	95
6.	<i>Suburbanisierung</i>	99
6.1	Prozeß und räumliche Einheiten	99
6.2	Die Bedeutung des Prozesses	101
6.3	Verlauf der Suburbanisierung	103
6.4	Beispiel: Suburbanisierung in der Region Hamburg	108
6.5	Zusammenfassung	114
7.	<i>Wandel von Wohngebieten</i>	115
7.1	Modelle des Wandels von Wohngebieten	115
7.2	Der Invasions-Sukzessions-Zyklus	118
7.3	Gentrification	119
7.4	Wandel peripherer Neubausiedlungen	123
8.	<i>City und Innenstadt</i>	125
8.1	Die Struktur der City	125
8.2	City und Subzentren	130
8.3	Ostdeutsche Innenstädte	137
8.4	Zusammenfassung	140

Mikroebene

9.	<i>Mikrosoziologische Ansätze</i>	143
9.1	„Die Kreuzung sozialer Kreise“	143
9.2	„Urbanism as a Way of Life“	145
9.3	Zusammenfassung und weiterführende Überlegungen	149
10.	<i>Soziale Netzwerke</i>	153
10.1	Gemeinde in der Stadt?	153
10.2	Netzwerkanalyse	155
10.3	Die räumliche Struktur sozialer Netzwerke	156
10.4	Entstehung von Netzwerken	169
10.5	Wohndauer und Bindung an die Stadt	170
10.6	Zusammenfassung	172
	Literaturverzeichnis	173